

July 11, 2012

DELÅRSRAPPORT JANUARI - JUNI 2012

Delårsperioden (6 månader)

- Hyresintäkterna uppgick till 275 mkr (244).
- Driftsöverskottet ökade med 21 procent till 208 mkr (172).
- Förvaltningsresultatet uppgick till 92 mkr (61); 0,80 kr per stamaktie (0,38).
- Omvärderingen av derivat påverkade resultatet positivt med 16 mkr (—3); 0,21 kr per stamaktie (—0,04).
- Resultat efter skatt uppgick till 137 mkr (81); 1,41 kr per stamaktie (0,65).
- Det egna kapitalet uppgick till 2 049 mkr (2 008); 25,27 kr per aktie (24,79).
- Investeringarna i fastigheter uppgick till 203 mkr (127) varav 155 mkr (83) avsåg förvärv av fyra fastigheter (3).
- Corem har under perioden tillträtt fyra fastigheter, varav en genom fastighetsreglering, samt frånträtt tre fastigheter.

Ytterligare information

Ytterligare information kan erhållas av Corems VD Eva Landén och Håkan Engstam vVD, telefon 08-503 853 33.

På Corems hemsida / www.corem.se / finns samlad information om verksamheten, styrelse och ledning, ekonomisk rapportering samt pressmeddelanden.

Informationen är sådan som Corem skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 11 juli 2012 kl 12.00.

Kalendarium

Delårsrapport januari - september 2012... ..25 oktober 2012
Bokslutskommuniké 2012... ..18 februari 2013
Årsredovisning 2012... ..mars.2013

Corem Property Group AB (publ)
Box 56085, SE-102 17 Stockholm
Besök: Riddargatan 13 C
Org. nr: 556463-9440, Säte Stockholm

www.corem.se