

May 2, 2012

DELÅRSRAPPORT JANUARI - MARS 2012

PRESSMEDDELANDE

2012-05-02

DELÅRSRAPPORT JANUARI - MARS 2012

Delårsperioden (3 månader)

- Hyresintäkterna uppgick till 131 mkr (121).
- Driftsöverskottet ökade med 19 procent till 93 mkr (78).
- Förvaltningsresultatet uppgick till 34 mkr (24); 0,24 kr per stamaktie (0,12).
- Omvärderingen av derivat påverkade resultatet positivt med 81 mkr (40); 1,09 kr per stamaktie (0,53).
- Resultat efter skatt uppgick till 125 mkr (53); 1,46 kr per stamaktie (0,49).
- Det egna kapitalet, inklusive återköp och avyttringar av egna aktier, uppgick till 2 140 mkr (2 008); 26,39 kr per aktie (24,79).
- Investeringarna i fastigheter uppgick till 87 mkr (58) varav 72 mkr (43) avsåg förvärv av tre fastigheter (1).
- Corem har under perioden tillträtt tre fastigheter, varav en genom fastighetsreglering, samt frånträtt två fastigheter.

Corem Property Group AB (publ)
Box 56085, SE-102 17 Stockholm
Besök: Riddargatan 13 C
Org nr 556463-9440, Säte Stockholm
www.corem.se

Ytterligare information

Ytterligare information kan erhållas av Corems VD Eva Landén, telefon 08-503 853 33. På Corems hemsida, www.corem.se, finns samlad information om verksamheten, styrelse och ledning, ekonomisk rapportering samt pressmeddelanden.

Kalendarium

Halvårsrapport jan - juni 2012... ..11.juli 2012
Delårsrapport jan - sept 2012... ..25.oktober 2012
Bokslutskommuniké 2012... ..18 februari 2013