

May 2, 2011

DELÅRSRAPPORT JANUARI - MARS 2011

PRESSMEDDELANDE

2011-05-02

Delårsperioden (3 månader)

- Hyresintäkterna uppgick till 121 mkr (110).
- Förvaltningsresultatet uppgick till 24 mkr (25), motsvarande 0,23 kr per stamaktie (0,31).
- Resultat efter skatt ökade med 15 procent till 53 mkr (46), motsvarande 0,98 kr per stamaktie (0,99).
- Det egna kapitalet har, efter utdelningar, ökat till 2 148 mkr (2 096) motsvarande 52,43 kr per aktie (51,16).
- Investeringarna uppgick till 58 mkr (467) varav 43 mkr (460) avsåg förvärv av 1 fastighet (22).
- Under delårsperioden har 2 214 400 aktier i Klövern förvärvats vilket innebär att Corem innehar 20 procent av de utstående aktierna och innehavet redovisas från och med 18 mars 2011 som andelar i intresseföretag.
- Corems aktier har, efter beslut från NASDAQ OMX Stockholm, flyttats från Small Cap till Mid Cap.

Corem Property Group AB (publ)

Box 56085, SE-102 17 Stockholm

Besök: Riddargatan 13 C

Org nr 556463-9440, Säte Stockholm

www.corem.se

Ytterligare information

Ytterligare information kan erhållas av Corems VD Rutger Arnhult, telefon 08-503 853 33. På Corems hemsida / www.corem.se / finns samlad information om verksamheten, styrelse och ledning, ekonomisk rapportering samt pressmeddelanden.

Kalendarium

Delårsrapport jan - juni 2011... ..Fredag den 8 juli 2011
Delårsrapport jan - sept 2011... ..Fredag den 21 oktober 2011
Bokslutskommuniké 2011... ..Måndag den 20 februari 2012

Informationen är sådan som Corem skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 2 maj 2011 kl 09.45.