PRESSMEDDELANDE 2026-11-26

Corem säljer fyra fastigheter för 192 mkr

Corem har i tre separata affärer tecknat avtal om försäljning av fyra fastigheter till ett underliggande fastighetsvärde om cirka 192 mkr, vilket är i linje med bokfört värde. Det totala hyresvärdet uppgår till 18,4 mkr och den genomsnittliga uthyrningsgraden är cirka 84 procent.

I Lund säljs fastigheten Sankt Clemens 8, belägen invid Stortorget. Den uthyrningsbara arean uppgår till cirka 3 700 kvm och består främst av bostäder, kontor och vårdlokaler. Största hyresgäster är Nordea och Kronans Apotek. Fastigheten planeras att frånträdas den 30 november 2026.

I Upplands-Väsby säljs fastigheterna Glädjen 1:51 och 1:52, bestående av kontors- och lagerlokaler med en sammanlagd area om cirka 4 500 kvm. Fastigheterna i Upplands-Väsby planeras att frånträdas under första kvartalet 2027.

I Malmö har den vakanta fastigheten Innerstaden 1:152 om 900 kvm, Caroli kyrka, sålts och frånträddes den 4 november 2026.

”Transaktionerna är ett led i den fortsatta optimeringen av fastighetsportföljen, samtidigt som kapital frigörs och den finansiella ställningen stärks”, säger Peeter Kinnunen, transaktionschef på Corem.

Corem Property Group AB (publ)

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA
Peeter Kinnunen, transaktionschef, 076-855 67 03, peeter.kinnunen@corem.se
Sebastian Schlasberg, vd fastighetsverksamheten, 070-923 90 19, sebastian.schlasberg@corem.se

Corem Property Group AB (publ)
Box 56085, SE-102 17 Stockholm
Besök: Riddargatan 13 C
Org. nr: 556463–9440
www.corem.se

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.