PRESSMEDDELANDE 2026-11-24

Corem säljer en fastighet i Göteborg för 452 mkr

Corem har tecknat avtal om försäljning av fastigheten Backa 96:2 i Göteborg till ett underliggande fastighetsvärde om 452 mkr, vilket är i linje med bokfört värde.

Fastigheten, som är belägen i handelsområdet ProStop i Hisings Backa, har en uthyrningsbar area om cirka 22 500 kvm och ett hyresvärde om cirka 32 mkr. Uthyrningsgraden uppgår till cirka 86 procent med K-Bygg, Din Bil och Wangeskog Hyrcenter som största hyresgäster.

”Avyttringen är ytterligare ett steg i arbetet med att renodla fastighetsportföljen, frigöra kapital och minska skuldsättningen”, säger Peeter Kinnunen, transaktionschef på Corem.

Köpare av fastigheten är Hökerum Fastigheter. Panreal agerade rådgivare åt Corem och Walthon Advokater var bolagets legala rådgivare. Fastigheten planeras att frånträdas den 1 december 2026.

Corem Property Group AB (publ)

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA
Peeter Kinnunen, transaktionschef, 076-855 67 03, peeter.kinnunen@corem.se
Sebastian Schlasberg, vd fastighetsverksamheten, 070-923 90 19, sebastian.schlasberg@corem.se

Corem Property Group AB (publ)
Box 56085, SE-102 17 Stockholm
Besök: Riddargatan 13 C
Org. nr: 556463–9440
www.corem.se

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.