

PRESSMEDDELANDE 2023-07-03

## Corem säljer två fastigheter i Sigtuna och Kalmar för 164 mkr

Corem har i två separata affärer tecknat avtal om försäljning av två fastigheter till ett underliggande fastighetsvärde om 164 mkr, vilket är i linje med bokfört värde.

I Sigtuna säljs fastigheten Märsta 24:8, vilken utgörs av en mindre kontorsbyggnad som i dagsläget är helt vakant.

I Kalmar säljs fastigheten Guldfisken 2 som sedan 2020 inrymmer Kalmar Stadsbibliotek. Byggnaden, som är Kalmars gamla posthus, är sedan 1994 kulturminnesmärkt och har av Corem totalrenoverats i tät dialog med Länsstyrelsen.

Fastigheterna har en total uthyrningsbar area om cirka 4 990 kvm och ett totalt hyresvärde om cirka 8,6 mkr.

Fastigheten i Sigtuna frånträdde den 30 juni och i Kalmar är frånträde planerat till den 2 oktober 2023.

### **Corem Property Group AB (publ)**

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA  
Rutger Arnhult, VD, 070-458 24 70, [rutger.arnhult@corem.se](mailto:rutger.arnhult@corem.se)  
Peeter Kinnunen, Transaktionschef, 076-855 67 03, [peeter.kinnunen@corem.se](mailto:peeter.kinnunen@corem.se)

Corem Property Group AB (publ)  
Box 56085, SE-102 17 Stockholm  
Besök: Riddargatan 13 C  
Org. nr: 556463-9440  
[www.corem.se](http://www.corem.se)

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.