

PRESSMEDDELANDE 2023-04-14

Corem säljer tio fastigheter i Kalmar för 425 mkr

Corem har idag tecknat avtal om att avyttra en portfölj om tio fastigheter i Kalmar till ett sammanlagt underliggande fastighetsvärde om 425 mkr, vilket är i linje med bokfört värde.

Den totala uthyrningsbara arean uppgår till cirka 48 600 kvm och utgörs huvudsakligen av lokaler för kontor, handel och lager. Den ekonomiska uthyrningsgraden uppgår till cirka 92 procent.

”Det är glädjande att se att det finns en fortsatt fungerande transaktionsmarknad trots utmanande tider”, säger Peeter Kinnunen, Transaktionschef på Corem.

Fastigheterna planeras att frånträdas till köparen LW Fastigheter den 3 maj 2023.

De fastigheter som avyttras är:

Apotekaren 20, Fredriksdal 1, Gumsen 31, Gumsen 41, Koljan 24, Lärlingen 5, Mästaren 28, Rybsen 1, Tenngjutaren 1 och Timotejen 1.

Walthon Advokater har varit Corems legala rådgivare i affären.

Corem Property Group AB (publ)

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA

Eva Landén, VD, 010-482 76 50, eva.landen@corem.se

Peeter Kinnunen, Transaktionschef, 076-855 67 03, peeter.kinnunen@corem.se

Corem Property Group AB (publ)

Box 56085, SE-102 17 Stockholm

Besök: Riddargatan 13 C

Org. nr: 556463-9440

www.corem.se

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.