PUNKT 18 - STYRELSENS MOTIVERADE YTTRANDE ENLIGT 19 KAP. 22 § AKTIEBOLAGSLAGEN AVSEENDE STYRELSENS FÖRSLAG TILL BEMYNDIGANDE FÖR STYRELSEN ATT FÖRVÄRVA BOLAGETS EGNA AKTIER

Styrelsen i Corem Property Group AB (publ), org. nr 556463-9440, har föreslagit att årsstämman den 28 april 2017 beslutar att bemyndiga styrelsen att förvärva och överlåta bolagets egna aktier. Styrelsen lämnar härmed följande yttrande enligt 19 kap. 22 § aktiebolagslagen.

Verksamhetens art och omfattning framgår av årsredovisningen för räkenskapsåret 2016. Av årsredovisningen framgår vilka principer som tillämpats för värdering av tillgångar, avsättningar och skulder.

Det föreslagna bemyndigandet äventyrar inte de investeringar som bedöms som erforderliga. På grundval av bolagets och koncernens ekonomiska ställning bedömer styrelsen att förslaget om bemyndigande för styrelsen att förvärva bolagets egna aktier är försvarligt med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på bolagets och koncernens egna kapital samt bolagets och koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Någon värdering till verkligt värde av tillgångar eller skulder, i enlighet med 4 kap 14a § årsredovisningslagen (1995:1554), har inte ägt rum.

Stockholm den 30 mars 2017

Corem Property Group AB (publ)

Styrelsen

Patrik Essehorn

Rutger Arnhult

Christina Tillman

Johanna Skogestig

Jan Sundling